



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠKABRNJA
Općinski načelnik

KLASA: 001-01/23-01/01

URBROJ: 2198-5-02-23-1

Škabrnja, 17. siječnja 2023. godine

Općinski načelnik Općine Škabrnja, na temelju odredbi članaka 160. i 162. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 8. stavka 7. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, 3/17) te odredbi članka 3. stavka 2. i članka 12. stavka 1. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, 64/08), daje

INFORMACIJU

o pokretanju postupka strateške procjene i izradi strateške studije - određivanje sadržaja strateške studije o utjecaju na okoliš za II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja

Tijelo nadležno za provedbu postupka:

Jedinstveni upravni odjel Općine Škabrnja, Trg Dr. Franje Tuđmana 6, 23223 Škabrnja

Pravni temelj za postupak određivanja sadržaja strateške studije:

Postupak se provodi na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članaka 7. do 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, 3/17)

Nositelj izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja:

Jedinstveni upravni odjel Općine Škabrnja, Trg Dr. Franje Tuđmana 6, 23223 Škabrnja

Razlozi i ciljevi izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja:

Razlozi izrade izmjena i dopuna su:

- A. prenošenje građevinskih područja na nove katastarske podloge te manje korekcije građevinskih područja,
- B. revizija stanja uređenosti i izgrađenosti građevinskog područja,
- C. revizija obveze i obuhvata izrade urbanističkih planova uređenja,
- D. revizija površina i sadržaja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- E. određivanje površine i uvjeta za smještaj solarnih i vjetroelektrana i
- F. korekcije odredbi za provedbu te ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tokom izrade pokazuju nužnim.

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

- A. Katastarske podloge na kojima je izrađen Plan na snazi drastično odstupaju od stvarnog stanja. U postupku je izrada novih katastarskih podloga te bi se izradom izmjena i dopuna na novim katastarskim podlogama omogućila lakša i efikasnija provedba Plana.
- B. Dio građevinskog područja je od zadnjih izmjena i dopuna izgrađen. Također, u novim katastarskim podlogama vidljiv je veliki broj do sada ne evidentiranih puteva te drugačija parcelacija pa je nužno napraviti reviziju stupnja izgrađenosti i uređenosti građevinskog područja kako bi ono odgovaralo stvarnom stanju.
- C. Na području Općine Škabrnja nema površina namijenjenih urbanoj sanaciji ili obnovi i obveza izrade urbanističkih planova dana je na osnovu neuređenosti površina. Revizija uređenosti i izgrađenosti iz prethodne točke za sobom povlači i potrebu revizije obveze i obuhvata propisanih urbanističkih planova.
- D. Izdvojena građevinska područja izvan naselja su do sada aktivirana u neznatnom dijelu i potrebno je razmotriti njihovo bolje prilagođavanje stvarnim potrebama.
- E. Temeljem konkretnog interesa investitora odrediti će se površine i uvjeti za izgradnju solarnih i vjetroelektrana i pratećih baterijskih sustava.
- F. U praksi se pokazao niz nejasnoća i neusklađenosti pojedinih odredbi plana te je iste potrebno ispraviti kako bi se omogućila jasna i nedvojbena provedba. Pojedine odredbe je potrebno prilagoditi aktualnim potrebama.

Sudionici u postupku određivanja sadržaja strateške studije:

1. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
2. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
3. Zadarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i turizam, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
4. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, Franka Lisice 77, 23000 Zadar
5. Zadarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu i šport, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
6. Zadarska županija, Upravni odjel za hrvatske branitelje, udruge, demografiju i socijalnu politiku, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
7. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3, 23000 Zadar,
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvice 9, 23000 Zadar
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar
10. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c, 23000 Zadar
11. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
12. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
13. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, Zagreb

14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
15. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, Zagreb
16. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 10000 Split
17. Hrvatske Željeznice – infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
18. Hrvatske ceste d.o.o., Nikole Tesle 14b, 23000 Zadar
19. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, Zrinsko-Frankopanska 10/2, 23000 Zadar
20. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
21. HEP – ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
22. lokalno nadležna komunalna poduzeća
23. Grad Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12, 23420 Benkovac
24. Općina Zemunik Donji, Ulica I br.16, 23222 Zemunik Donji
25. Općina Galovac, Ulica I 113a, 23222 Galovac
26. Općina Sukošan, Hrvatskih branitelja 14, 23206 Sukošan

Način sudjelovanja u određivanju sadržaja:

U svrhu informiranja javnosti, ova informacija objavljuje se na internetskim stranicama Općine Škabrnja.

Javnost može dostaviti mišljenje i prijedloge za sadržaj strateške studije. Mišljenja se dostavljaju u pisanom obliku na adresu elektroničke pošte pisarnica@opcina-skabrnja.hr u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Prije donošenja Odluke o sadržaju strateške studije, razmotrit će se prispjela mišljenja i prijedlozi javnosti, tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o sadržaju strateške studije:

Općina Škabrnja objavit će Odluku o sadržaju strateške studije za predmetni Plan objaviti na svojoj službenoj internetskoj stranici.

S poštovanjem,

Općinski načelnik

Ivan Škara, mag.oec.

